

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2025-3485

Lupapäätös ajoradan ja tontin rajan välisen alueen päällystämisestä katualueella

Hakija on hakenut lupaa tontin rajan ja rakennetun ajoradan välin päällystämisestä katualueella tonttiliittymän ja tontin kohdalla Tellervonkadun puolella. Päällystäminen tapahtuisi hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Rakennus- ja kiinteistölautakunnassa 3.6.1997 hyväksytyssä katusuunnitelmassa KP/ks 8193 tontin piennaralue on merkitty soraviheryksellä.

Suunnitteluinsinööri on tutkinut hakemuksen sekä käynyt kohteessa 27.5.2025. Suunnitteluinsinööri esittää, että hakijalle myönnetään lupa päällystää katualueen reuna-alue tonttiliittymän ja tontin kohdalta Tellervonkadun puolelta.

Ennen työn aloittamista tulee varmistaa asfaltoitavan alueen pohjan kunto ja sen soveltuvuus päällysteen pohjarakenteeksi sekä alueen kuivatuksen toimivuus myös päällystämisen jälkeen. Asfaltoidun alueen hulevedet tulee johtaa päätöksen liitteessä olevalla kartalla esitettyyn hulevesikaivoon. Kiinteistön omistajan tulee toteuttaa edellä mainitut työt omalla kustannuksellaan ja kiinteistön omistajan tulee huolehtia päällystettävän alueen kunnossapidosta.

Porin kaupunki ei vastaa päällysteelle aiheutuneista sekä kiinteistölle tai kiinteistön rakennelmille aiheutuneista vahingoista. Kiinteistön omistaja vastaa myös päällysteelle aiheutuneista vahingoista, vaikka ne aiheutuisivat kaupungin kunnossapidon tai talvihoidon töistä.

Kiinteistön omistajan on huolehdittava omalla kustannuksellaan päällystettävän osuuden rakenteellisesta kunnossapidosta ja korjauksista. Kaupunki ei tee reuna-alueen päällystystä varten kustannuksellaan pohjustustöitä eikä vastaa päällysteelle mahdollisesti aiheutuvista vaurioista, jotka seuraavat kadun reuna-alueelle tehdystä pohjustuksesta tai muusta syystä. Kaupunki pidättää oikeuden korvauksetta poistaa reuna-alueen päällysteen, jos mahdolliset myöhemmät katusuunnitelman muutokset tai vastaavat muut syyt tätä edellyttävät. Kyseinen alue on jatkossakin yleistä aluetta ja siten kaikkien vapaassa käytössä.

Kiinteistön omistajan on haettava ennen töiden aloittamista katutyölupa kaupungin verkkosivuilla (<https://www.pori.fi/asuminen-ja-ymparisto/liikenne-ja-veneily/katutyo-ja-sijoitusluvut/>) olevan ohjeen mukaan joko sähköpostitse (katuluvat@pori.fi) tai toimittamalla ilmoitus Porin kaupungin asiakaspalvelupisteeseen (Yrjönkatu 6). Tämä päätös on liitettävä katutyölupahakemukseen.

Liitteet:

1 Päätöksen liite.pdf

Päätöksen peruste

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla liikenneinsinööri päättää tienpitäjän luvasta liikenteenohjauslaitteen ja muun vastaavan opasteen tai rakenteen asettamiseen.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätän antaa luvan päällystää tonttiliittymä sekä katualueen reuna-alue tontin kohdalla hakemuksen mukaisesti sekä edellä esitetyin kriteerein.

Tiedoksi

Hakija, Teknisen lautakunnan puheenjohtaja, Teknisen toimen toimialajohtaja, Porin Vesi/ Timo Höckert, IN/IR Tommi Välimaa, IN/IR Janne Lintula, IN/IK Jyrki Kartastenpää, IN/IK Janne Lumme, IN/IK Emma Saarinen, IN/IK Minna Saha, IN/IJ Peter Fyhr, Janne Jullenmaa (janne.jullenmaa@hotmail.com)

Allekirjoitus

Eija Riihimäki, liikenneinsinööri, Tekninen toimiala, Infrayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 29.05.2025